

Unser Unternehmen

VATTER & Partner ZT-GmbH steht seit 1970 für technische Exzellenz und ganzheitliches Denken. Als Teil der DELTA Gruppe verwirklichen wir mit einem erfahrenen Team aus Ziviltechniker:innen und Bauingenieur:innen anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland. Mit Begeisterung, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein arbeiten rund 40 engagierte Mitarbeiter:innen an unseren Standorten in Gleisdorf, Wien, Wels und Klagenfurt und stehen für Qualität, Innovation und nachhaltige Lösungen am Bau. Bei uns erwartet Dich ein kollegiales Umfeld mit spannenden Projekten und vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir für unseren **Standort in Gleisdorf** eine

Projektleitung Hochbau & ÖBA (w/m/d)

Was erwartet Dich in dieser Rolle?

Du übernimmst die technische Gesamtverantwortung für Bauprojekte von der Ausschreibungs- und Vergabephase über die Bauabwicklung (ÖBA) bis zur Fertigstellung inklusive Abnahme und

Gewährleistungsphase. In enger Abstimmung mit dem Projektteam fungierst Du als zentrale Schnittstelle zwischen Auftraggeber:innen, ausführenden Unternehmen und Behörden. Darüber hinaus verantwortest Du die Überwachung der wirtschaftlichen, technischen und qualitativen Projektziele sowie die Einleitung geeigneter Maßnahmen bei Abweichungen.

- Zentrale Ansprechperson für unsere Auftraggeber:innen und interne Projektteams
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen, Kostenberechnungen, Abrechnung sowie Durchführung der Örtlichen Bauaufsicht (ÖBA)
- Überwachung von Kosten, Terminen und Qualitätszielen inklusive Maßnahmen bei Abweichungen
- Begleitung von Abnahmen, Mängel- und Gewährleistungsprozessen
- Sicherstellung einer zielgerichteten Projektabwicklung durch strukturierte und transparente Kommunikation
- Koordination von Behörden, Fachplaner:innen und ausführenden Unternehmen
- Projektbezogenes Risiko-, Qualitäts- und Dokumentationsmanagement

Was bringen Sie mit?

- Abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Hochbau, Bauingenieurwesen oder Architektur (Universität, FH oder HTL)
- Mehrjährige, idealerweise 5–7 Jahre, einschlägige Berufserfahrung in der Projektabwicklung
- Souveränes Auftreten sowie ausgeprägte Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit
- Ausgeprägte Teamorientierung und Qualitätsbewusstsein in der interdisziplinären Zusammenarbeit
- Fundierte Kenntnisse der einschlägigen Richtlinien, Normen und gesetzlichen Vorgaben
- Hohe IT-Affinität und routinierter Umgang mit branchenspezifischen Softwarelösungen (z. B. MS Project, MS Office, PROMAN)
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Was schätzen unsere Mitarbeitenden an DELTA?

- **Team & Werte**: Arbeiten bei uns im Team bedeutet Spaß und Zusammenhalt in einem motivierten, werteorientierten Team, das gemeinsam Ziele erreicht.
- **Grüne Projekte:** Nachhaltigkeit steht im Fokus – von ökologischen Materialien über Energieeffizienz bis hin zu sozial verantwortungsvollen Projekten.
- **Wertschätzung & Kommunikation**: Wir kommunizieren klar und auf Augenhöhe. Jede:r kann sich einbringen, und Wertschätzung hat bei uns oberste Priorität.

- **Attraktive Benefits**: Freu Dich auf flexible Arbeitszeiten, ein Gesundheitsportal, kostenlose Getränke
- **Weiterbildung & Zukunft:** Mit Expertenwissen und individuellen Weiterbildungen bist Du bestens gerüstet für eine sichere berufliche Zukunft.

Für diese Position ist ein Bruttojahresgehalt ab EUR 56.000,- (Vollzeit/40 Std.) vorgesehen. Je nach Qualifikation und Erfahrung bieten wir eine marktkonforme Überzahlung.

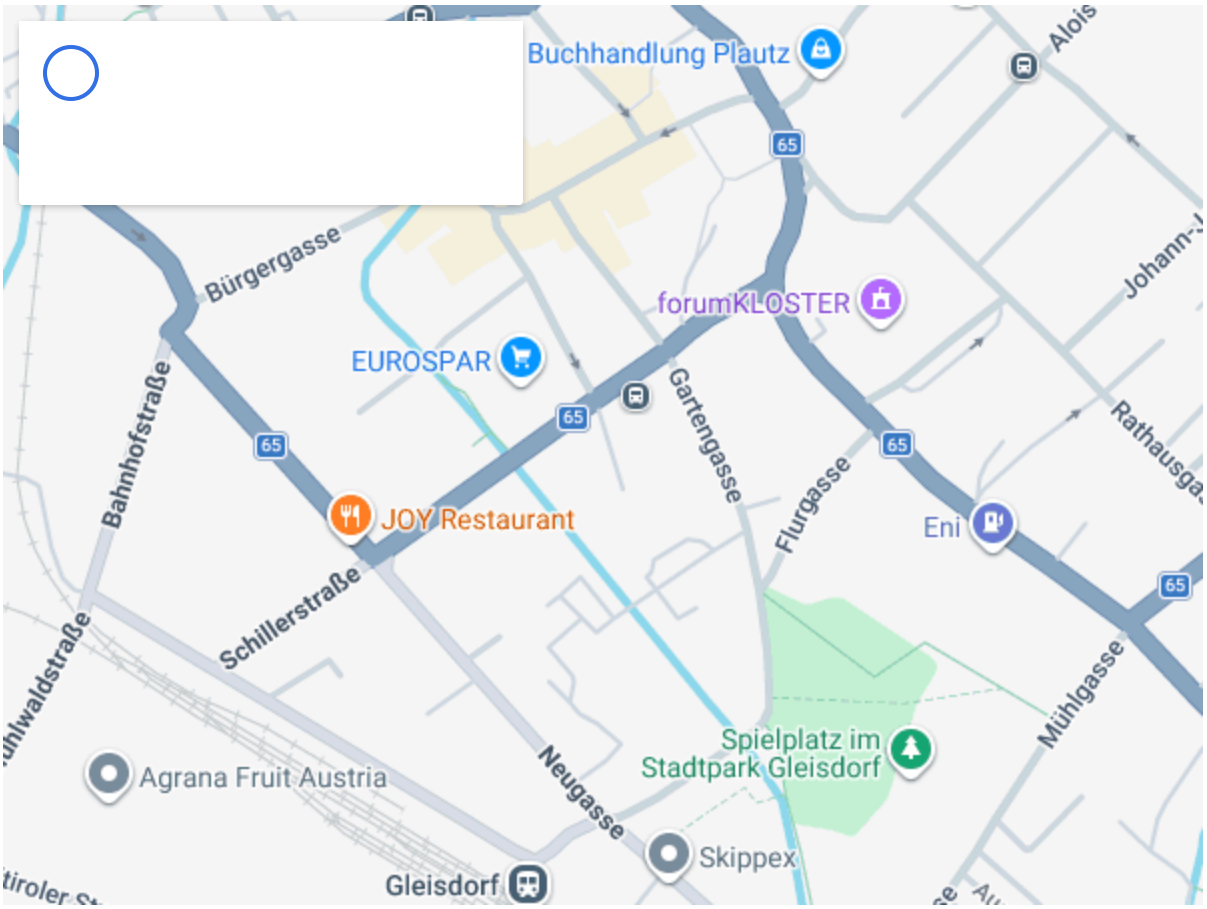
Wenn Du Deine berufliche Zukunft in dieser verantwortungsvollen Rolle siehst, freuen wir uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf und Foto via Email: *office@zt-vatter.at !*

Jetzt Bewerben

Kontakt

Für konkrete Frage wenden Sie sich gerne direkt an unsere Büro in Gleisdorf +43 3112 / 25 63 - 0 oder via Mail an office@zt-vatter.at .




Buchhandlung Plautz
Bürgergasse
forumKLOSTER
EUROSPAR
Bahnhofstraße
Gartengasse
Flurgasse
JOY Restaurant
Eni
Schillerstraße
Mühlgasse
Spielplatz im
Stadtpark Gleisdorf
Agrana Fruit Austria
Neugasse
Skippex
Gleisdorf
65