



Unser Unternehmen

Ein Bauprojekt hat viele Facetten – und jede Immobilie erzählt ihre eigene Geschichte. Um den komplexen Anforderungen gerecht zu werden, braucht es mehr als nur Fachwissen: Es braucht eine starke, interdisziplinäre Zusammenarbeit. Genau das steht bei DELTA im Mittelpunkt.

Wir bieten ein inspirierendes Arbeitsumfeld, das Qualität, Verantwortung und Teamgeist vereint. Bei uns zählt nicht nur die individuelle Expertise, sondern auch das Miteinander – denn gemeinsam schaffen wir nachhaltige Werte für Menschen, Umwelt und Wirtschaft.

DELTA ist mit über 400 Mitarbeiter:innen in vier Ländern tätig und marktführend in den Bereichen Architektur, Baumanagement und Consulting in Österreich. Unser interdisziplinärer Ansatz ermöglicht eine umfassende Analyse und Bewertung von Wohn-, Büro-, Gewerbe- und Spezialimmobilien – von technischen Aspekten über wirtschaftliche Faktoren bis hin zu regulatorischen Rahmenbedingungen.

Zur Verstärkung unseres Teams im Bereich **DELTA Managing & Consulting Engineers** suchen wir eine:n

Consultant / Bauingenieurwesen (w/m/d)
Standort Wien

Was erwartet Sie in dieser Rolle?

- Durchführung von Besichtigungen und Befundaufnahmen zur Erfassung des baulichen Zustands von Gebäuden
- Erstellung von Beweissicherungen, einschließlich Dokumentation von Schäden und Baumängeln
- Anfertigung von Schadengutachten mit detaillierter Analyse und Bewertung
- Durchführung von Ankaufsuntersuchungen und Technical Due Diligence (TDD) zur Risikoabschätzung und Wertermittlung
- Mitwirkung im Gewährleistungsmanagement, inklusive Bewertung von Mängelansprüchen und Unterstützung bei der Durchsetzung von Gewährleistungsrechten
- Durchführung von Objektsicherheitsprüfungen gemäß gesetzlichen Vorgaben zur Gewährleistung der Gebäudesicherheit
- Erstellung von Gutachten zu baulichen und technischen Fragestellungen, unter Berücksichtigung aktueller Normen und Regelwerke

Was bringen Sie mit?

- Abgeschlossenes technisches Studium mit Schwerpunkt Hochbau oder vergleichbare Qualifikation
- Fundierte Kenntnisse im Bauwesen, idealerweise mit Erfahrung in der Gutachtenerstellung
- Sicherer Umgang mit relevanten Normen und Vorschriften
- Analytische und strukturierte Arbeitsweise sowie hohe Detailgenauigkeit
- Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit
- Sicherer Umgang mit gängigen Softwarelösungen

Was schätzen unsere Mitarbeitenden an DELTA?

- **Team & Werte:** Arbeiten bei DELTA bedeutet Spaß und Zusammenhalt in einem motivierten, werteorientierten Team, das gemeinsam Ziele erreicht.
- **Grüne Projekte:** Nachhaltigkeit steht im Fokus – von ökologischen Materialien über Energieeffizienz bis hin zu sozial verantwortungsvollen Projekten.
- **Wertschätzung & Kommunikation:** Wir kommunizieren klar und auf Augenhöhe. Jede:r kann sich einbringen, und Wertschätzung hat bei uns oberste Priorität.
- **Attraktive Benefits:** Freu Dich auf flexible Arbeitszeiten, moderne Büros, Prämien, ein Gesundheitsportal, kostenlose Getränke und regelmäßige Events.

- **Weiterbildung & Zukunft:** Mit der DELTA Academy, Expertenwissen und individuellen Weiterbildungen bist Du bestens gerüstet für eine sichere berufliche Zukunft.

Das Mindestgehalt für diese Position liegt bei einem Bruttojahresgehalt von EUR 65.000,- (Vollzeit). Abhängig von Qualifikation und Erfahrung wird eine marktkonforme Überzahlung geboten. Wenn Sie Teil unseres engagierten Teams werden möchten, freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Onlinebewerbung!

Jetzt Bewerben

Kontakt

Für konkrete Frage wenden Sie sich gerne an Doris Gardavsky via d.gardavsky@delta.at!

